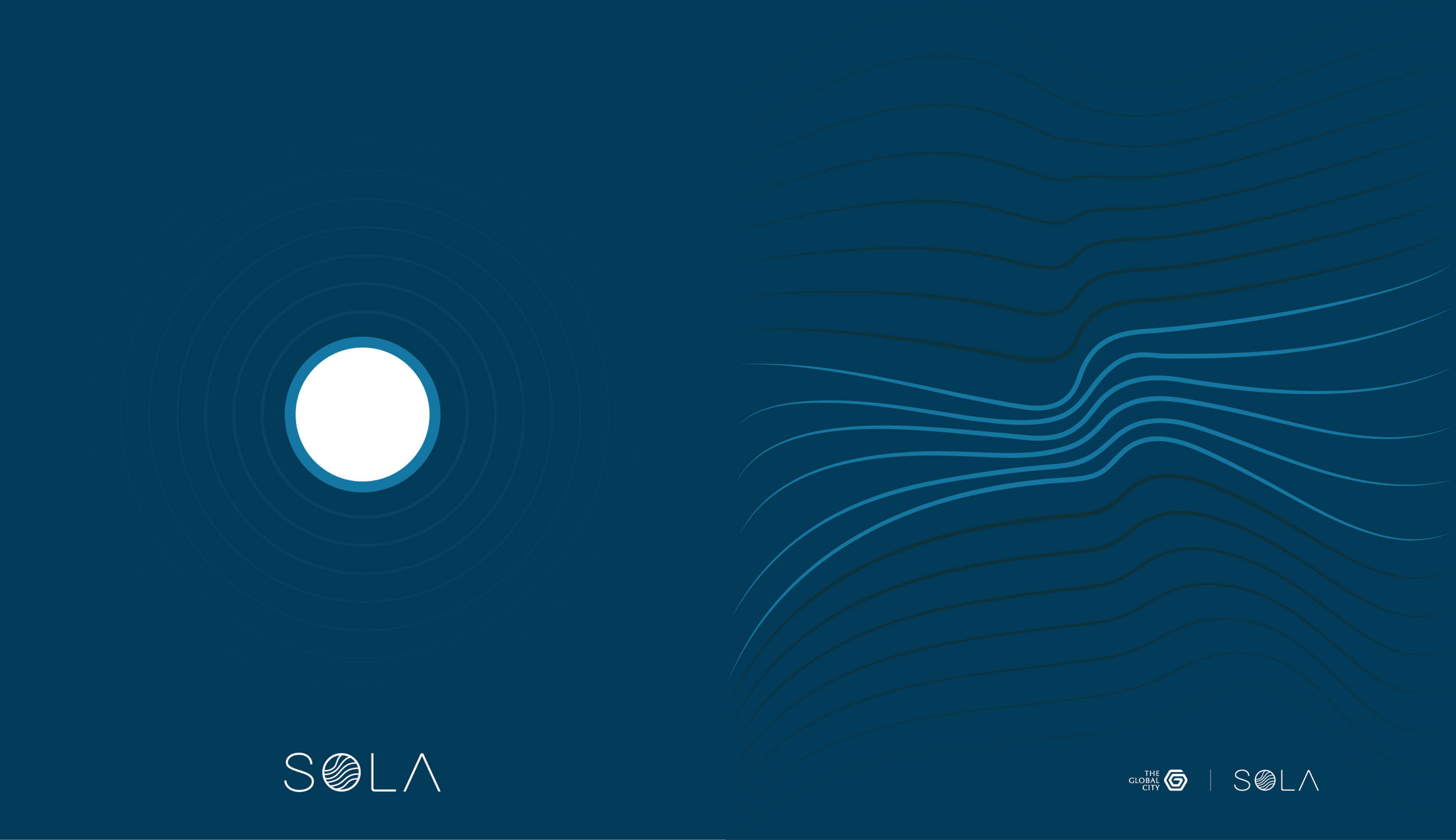


The background is a solid dark blue. On the left side, there are several concentric circles in a lighter blue shade, centered around a white circle with a blue border. On the right side, there are several wavy, horizontal lines in a lighter blue shade, creating a sense of movement or flow.

SOLA

THE
GLOBAL
CITY



| SOLA

Giữa dòng chảy
của kỷ nguyên vươn mình

...

Rising amidst the flow
of a thriving era

...



THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

“Trái tim” của kinh tế Việt Nam

Ho Chi Minh City – The Beating Heart of Vietnam's Economy

Từ “Hòn ngọc Viễn Đông” của thế kỷ trước, Thành phố Hồ Chí Minh ngày hôm nay, mạnh mẽ trong dòng xoay chuyển cùng kỷ nguyên vươn mình Việt Nam, ấp ủ khát vọng trở thành một siêu đô thị toàn cầu. Nơi mạch sống phồn vinh giao hoà cùng con người tinh hoa, tạo nên nguồn cảm hứng sáng tạo không ngừng.

Once hailed as the “Pearl of the Far East,” Ho Chi Minh City now rises with the turning tides of a new Vietnam — bold, radiant, and ever-reaching toward its dream of becoming a global metropolis. Here, the pulse of prosperity beats in harmony with the spirit of its people, where global minds and timeless creativity intertwine, and every heartbeat carries the rhythm of aspiration and renewal.



THE GLOBAL CITY BIỂU TƯỢNG TRUNG TÂM CHUẨN SỐNG TOÀN CẦU

The Global City - The Downtown Icon, a Global Standard of Living

Những dòng chảy mang tinh thần của thời đại mới hội tụ tại The Global City – biểu tượng đô thị phức hợp, trung tâm chuẩn sống toàn cầu. Được phát triển bởi Masterise Homes cùng sự đồng hành của Foster + Partners, The Global City kiến tạo chuẩn mực sống quốc tế giữa trung tâm thành phố.

Tại đây, cảm hứng văn hoá toàn cầu giao hoà cùng tinh thần Việt Nam, tạo nên chất sống sôi động, hiện đại và đậm bản sắc.

The currents that carry the spirit and ambiance of Ho Chi Minh City in this Rising era come to life at The Global City - the icon of a Mega Township, center of prosperity and leading metropolitan lifestyle in Vietnam. Developed by Masterise Homes and designed by Foster + Partners, The Global City stands as the only international-standard integrated township in the city center – a place where global inspiration harmoniously converges with Vietnamese culture. Life here unfolds as a seamless blend of dynamism, modernity, and creative vitality.



NHỊP CHUYỂN ĐỘNG QUỐC TẾ TRONG HOÀ KHÚC CUỘC SỐNG

Where the world's rhythm of movement meets the harmony of life

Cuộc sống tại The Global City là tổng hoà của sự sôi động, hiện đại, truyền cảm hứng. Hòa cùng hệ tiện ích chuẩn quốc tế, mỗi ngày tại đây là hành trình tận hưởng phong cách sống toàn cầu, trọn vẹn và đầy năng lượng.

Life at The Global City flows with the rhythm of modern vibrance and boundless inspiration. Surrounded by world-class amenities, every day unfolds as a journey of living fully — in harmony.



Kênh đào nhạc nước lớn nhất Đông Nam Á
The largest al fresco musical fountain in South East Asia



Hệ thống công viên cây xanh
Surrounding green park system



Hệ thống trường Quốc tế
International School



Bệnh viện Quốc tế
International Hospital



Trung tâm thương mại
Quy mô | 123.000 m²
International Shopping Center
Size | 123,000m²



DƯ BA PHẢN CHIẾU

THE REFLECTION



Làn nước êm đềm,
phản chiếu mệnh mang đất trời, soi tỏ tính tại lòng ta.

The gentle water reflects the vastness of earth and sky,
illuminating the serenity within my soul.

TỒN TẠI MỘT ĐỊA THỂ ĐỘC BẢN

A rare place that exists as nature's own masterpiece — graceful, distinct, and eternal

NƠI GẶP GỠ GIAO HOÀ CỦA THIÊN NHIÊN & ÁNH SÁNG

Where nature and light embrace in a quiet harmony of radiance



NƠI
Cân bằng ung dung
giữa muôn vàn chuyển động.

A place of serene balance amidst the endless motion of life.



NƠI
Mỗi hơi thở đều ngân vang
khí chất, tự do.

Where every breath echoes with grace, character, and freedom.



NƠI
Bán đảo SOLA định danh dấu ấn
phản chiếu chất sống tinh tuyền.

At SOLA, every touch reflects the essence of its owners –
a life of prestige, elegance and refined distinction.



BÁN ĐẢO SOLA,
BIỂU TƯỢNG VILLA COMPOUND
DUY NHẤT TẠI THE GLOBAL CITY

SOLA Peninsula – the one and only masterpiece villa compound that embodies refined living at The Global City.



ĐẶC QUYỀN CHẤT SỐNG BÁN ĐẢO

Miền tĩnh tại trong phố thị phồn hoa

An exclusive realm of peninsula living, where tranquility meets the brilliance of urban life

Ba mặt nước ôm trọn ranh giới tự nhiên
Nơi thiên nhiên vẽ hình hài bán đảo
Một thế đất vượng khí, hình thành một miền
an trú riêng.

Embraced on three sides by tranquil waters, where nature takes the form of a peninsula — a serene sanctuary of its own.



Ảnh minh họa/Illustration



RIÊNG TƯ PHẢN CHIẾU PHONG VỊ SỐNG TỰ TẠI

Privacy that reflects the art of serene living

Ẩn mình giữa sự sôi động của The Global City, bán đảo SOLA là miền sống thanh tĩnh của cộng đồng tinh tuyển – nơi sự yên bình được trân trọng tuyệt đối, sự riêng tư trở thành giá trị biểu tượng.

Amid the pulse of The Global City, SOLA offers a life of discreet refinement — where peace of mind is a privilege, and privacy defines the essence of true distinction.

Ảnh minh họa / Illustration

TỔNG QUAN DỰ ÁN

Project Overview

Đơn vị phát triển dự án	Masterise Homes® Trực thuộc tập đoàn Masterise	Tư vấn thiết kế ý tưởng kiến trúc và cảnh quan toàn đô thị	Foster + Partners WATG
Developed by	Masterise Homes® (A subsidiary of Masterise Group)	Master Planning and Concept Design Consultancy for architecture and landscape	
Quy mô dự án	9,86 ha	Tư vấn thiết kế kiến trúc	FORG Architects
Project Scale		Architectural Design Consultant	
Hình thức sở hữu	Sở hữu lâu dài đối với người Việt Nam	Tư vấn thiết kế cảnh quan	LJ - Group
Ownership Form	Long-term ownership for Vietnamese nationals	Landscape Design Consultant	
Vị trí	Khu đô thị The Global City Đường Đỗ Xuân Hợp, Phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh	Loại hình sản phẩm	Nhà phố liên kế, Biệt thự song lập, Biệt thự đơn lập, Boutique Shop
Address	The Global City, Do Xuan Hop Street, Binh Trung Ward, Ho Chi Minh City	Product Segmentation (or Subdivision)	Terraced Houses, Semi-Detached Villas, Detached Villas, Boutique Shop
Thời gian bàn giao dự kiến	Q4 / 2026		
Expected Handover Time			





MỘT BƯỚC VỀ TĨNH TẠI MỘT BƯỚC ĐẾN PHỐN HOA

One step to return to serenity, one step to embrace the city's vibrance, where harmony becomes a way of life

Một vị trí cân bằng hoàn hảo
Đủ gần để kết nối. Đủ xa để giữ trọn bình yên

A haven in perfect balance, close enough to connect,
yet far enough to preserve serenity.

Vị thế trung tâm Central position

05
Phút
Minutes
Thảo Điền
Thao Dien

10
Phút
Minutes
Trung tâm tài chính
Quốc tế Thủ Thiêm
Thu Thiem International
Financial Center

15
Phút
Minutes
Trung tâm Phường Bến Thành,
phố đi bộ Nguyễn Huệ
Ben Thanh Ward Center,
Nguyen Hue Walking Street

30
Phút
Minutes
Sân bay quốc tế Tân Sơn Nhất
Sân bay quốc tế Long Thành
Tan Son Nhat International Airport,
Long Thanh International Airport

Trái tim của The Global City The heart of The Global City

15
Phút đi bộ
Minutes walk
Trung tâm thương mại
Bệnh viện quốc tế
Hệ thống trường quốc tế
Khu phố thương mại SOHO
Kênh Đào nhạc nước lớn nhất Đông Nam Á

International Shopping Mall
International Hospital
International School K-12th Grade School
SOHO Commercial Street
The largest al fresco musical fountain in South East Asia

THANH KHIẾT TĨNH TẠI

THE TRANQUILITY



Gửi lại lao xao nơi phố thị
Ta đặt bước về miền bình yên.

Setting aside the city's clamor, we find our way to serenity.

GIỮ NHỊP TĨNH LẶNG CẢM NHẬN VÀ KHẮC GHI

Embrace the stillness — to sense and treasure every moment.

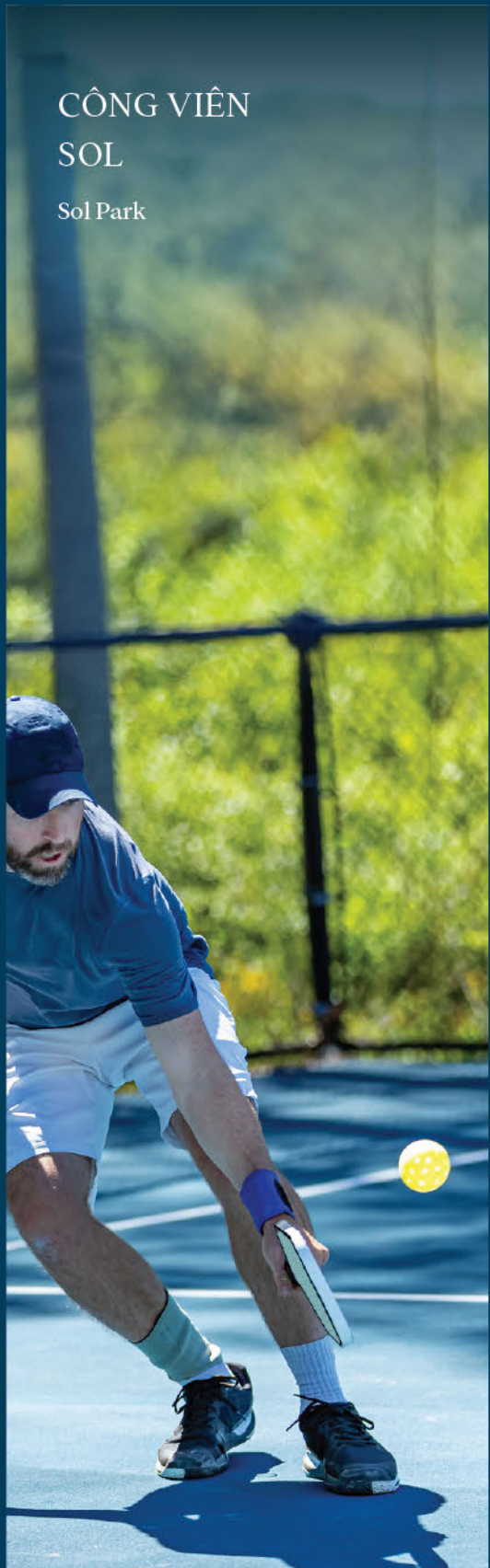
Tại bán đảo SOLA, thời gian không đo bằng phút giây,
mà bằng những khoảnh khắc trọn vẹn
được "may đo" dành riêng cho số ít.

At SOLA, time is not counted in minutes, but in moments of fulfillment —
thoughtfully crafted for the chosen few.



SỞ HỮU
05 CÔNG VIÊN
RIÊNG TƯ TUYỆT ĐỐI

05 secluded parks, a private sanctuary reserved for the few.



MỘT BƯỚC VỀ BÌNH YÊN

One step to find serenity

CÔNG VIÊN LUNA

Luna Garden

Tĩnh tại chạm đến từng giác quan, nơi âm thanh của gió, nước và bước chân hoà cùng nhau mở ra không gian tĩnh lặng cho tâm trí tìm về cân bằng giữa nhịp sống hiện đại.

Serenity touches every sense where the sounds of wind, water, and footsteps intertwine, unfolding a tranquil space for the mind and heart to find balance amidst the rhythm of modern life.





MỘT BƯỚC KHƠI GẮN KẾT

One step to awaken connection

CÔNG VIÊN STELLA Stella Park

**Không gian nuôi dưỡng và kết nối
gia đình, bạn bè.**

A space that fosters togetherness and meaningful
connection among family and friends.



MỘT BƯỚC ĐÓN ÁNH SÁNG

One step to embrace the radiance

CÔNG VIÊN SOL

Sol Park

Rộn ràng nhịp sống kết nối,
hiện đại, năng động.

A vibrant rhythm of connected,
modern, and dynamic living.



MỘT BƯỚC MỞ CHÂN TRỜI

One step, and the horizon unfolds.

CÔNG VIÊN HOZIRON

Horizon Park

Nơi con người và thiên nhiên gặp nhau,
mở ra trải nghiệm sống cân bằng giữa lòng
đô thị.

Where people and nature converge, crafting a
lifestyle of serene retreat within the vibrant
heart of the city.





MỘT BƯỚC HOÀ NGHỆ THUẬT

One step into the harmony of art and life

CÔNG VIÊN FOUNTAIN Fountain Park

Nơi âm thanh, ánh sáng và
cảm xúc giao hòa.

A place where sound, light, and
emotion intertwine.

Ảnh minh họa / Illustration



BIỆT THỰ ĐƠN LẬP

Detached Villas



8M X 19M



12M X 19M



18M X 22M



KT đặc biệt

Special dimensions

BIỆT THỰ SONG LẬP

Semi-Detached Villas



8M X 19M



KT đặc biệt

Special dimensions

NHÀ PHỐ LIÊN KẾ

Terraced Houses



6m x 18m



6M X 19M



10M X 19M



8M X 18M



8M X 19M



KT đặc biệt

Special dimensions

BOUQUETTE SHOP



6M X 20M



8M X 20M



KT đặc biệt

Special dimensions

HỆ TIỆN ÍCH COMPOUND ĐẶC QUYỀN

Privileged Compound Amenities

- 1 Công viên Luna
Luna Garden

- 2 Công viên Stella
Stella Park

- 3 Công viên Sol
Sol Park

- 4 Công viên Horizon
Horizon Park

- 5 Công viên Fountain
Fountain Park

- 6 Kênh đào nhạc nước
Al fresco musical fountain

- 7 Trường học quốc tế
International School

- 8 Sông tự nhiên
Natural river

- 9 Lối vào compound
Compound entrance

HỆ TIỆN ÍCH CÔNG VIÊN CHỦ ĐỀ

Lifestyle-Themed Park Amenities

CÔNG VIÊN LUNA

Luna Garden

- Đường chạy bộ giữa thiên nhiên
- Suối chảy cảnh quan
- Khu ghế thư giãn bên tiểu cảnh nước
- Lounge trũng với cây cảnh quan biểu tượng
- Bãi cỏ yên bình
- Góc ngồi thư giãn/sân đọc sách
- Sân tập yoga có mái che
- Vườn xích đu
- Khu WC

- Nature jogging trail
- Cascading spring/stream
- Leisure seating with waterfeature
- Sunken lounge with feature tree
- Tranquil lawn
- Sitting alcove / Reading terrace
- Yoga deck with canopy
- Swing garden
- Restroom

CÔNG VIÊN STELLA

Stella Park

- Khu ghế tắm nắng và thư giãn bên hồ bơi
- Lều nghỉ thư giãn
- Bể jacuzzi
- Hồ bơi lớn phong cách resort
- Khu cafe và thư giãn ngoài trời
- Hồ bơi trẻ em/gia đình
- Phòng xông hơi khô/ướt
- Bể ngâm lạnh
- Phòng tập gym trong nhà
- Hồ nước tràn
- Khu vực tắm trắng

- Pool deck
- Relaxation cabanas
- Jacuzzi
- Resort big pool
- Cafeteria deck
- Kids/family pool
- Sauna/Steam root
- Cold plunge
- In door Gym
- Waterfeature
- Outdoor shower

CÔNG VIÊN SOL

Sol Park

- Sân thể thao đa năng
- Khán đài có mái che
- Sân chơi trẻ em
- Ghế nghỉ
- Khu tập thể dục ngoài trời
- Giá để xe đạp
- Khu WC

- Multi-sports court
- Sheltered sport watching
- Kid playground
- Bench
- Outdoor gym
- Bike rack
- Restroom

Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này, tuy nhiên, tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức còn cả trên hợp đồng.

Disclaimer: Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as may be approved or required by the relevant authorities.

Ảnh minh họa/Illustration



NHỊP ĐIỀU TỰ DO

THE AUTONOMY



Nơi từng tuyến phố ngân nga nhịp điệu riêng,
Ta tự tại trong khoảng trời khoáng đạt.

Where life moves to its own rhythm,
freedom unfolds beneath the open sky.

TỰ DO TRONG KHUNG TRỜI TRÀN ÁNH SÁNG

Freedom beneath a sky bathed in the radiance of light.

Mỗi căn nhà được kiến tạo với tỷ lệ cân bằng hoàn hảo, mở ra tầm nhìn khoáng đạt, nơi ánh sáng tự nhiên chan hòa và tràn đầy sức sống. Không gian được tinh chỉnh tỉ mỉ, nơi công năng và cảm xúc giao hòa liền mạch, mang lại sự tinh tế và an yên trong từng khoảnh khắc.

Each residence is crafted in perfect harmony opening to expansive views where natural light pours in and breathes life into every corner.

Every space is thoughtfully composed, where form and function flow seamlessly refined, connected, and quietly alive with feeling.



TỰ TẠI TRONG NHỊP PHÁCH CỦA KHÔNG GIAN

Living in harmony with the rhythm of space

Mỗi khối nhà là một nhịp điệu trong bản giao hưởng kiến trúc đương đại, nơi hình khối và đường nét mặt đứng hòa quyện, tạo nên tổng thể vừa hài hòa vừa sinh động, phản chiếu phong thái quốc tế và tinh thần sống hiện đại.

Each residence carries its own rhythm in the symphony of contemporary architecture, where forms and facades intertwine to create a composition both harmonious and alive, reflecting an international spirit and a modern way of life.



THU THÁI TRONG MẢNG XANH AN LÀNH

Serenity embraced by soothing shades of green



Anh minh họa/illustration

Bên hiên nhà, khu vườn nhỏ khẽ thức giấc trong nắng sớm
Một khoảng xanh riêng, nơi ta tìm thấy chính mình giữa nhịp sống đô thị.

A private green sanctuary, inviting one to pause, listen, and feel the quiet rhythm of life.
Amidst the city's vibrant pace, it opens a moment of stillness where the soul rediscovers balance and peace.



Anh minh họa/illustration

NƠI
Không gian sống
khoác lên mình sự tinh tế và bình yên.

Where every living space embodies grace and tranquility.





NƠI Cảm xúc được nuôi dưỡng và trải nghiệm được nâng tầm.

A place where emotions are nurtured and
every experience is elevated with grace



GIÁ TRỊ KẾ THỪA VÀ TIẾP NỐI

Where heritage lives on and legacy continues

Như dòng nước không ngừng chuyển động bao quanh, giá trị của bán đảo SOLA cũng được tiếp nối qua thời gian – một nơi để khởi sinh, để trở về, và để trao lại.

Like the eternal flow of water embracing the peninsula, the values of SOLA continue through time — a place to begin, to return, and to be passed on through generations.



KIẾN TẠO TRẢI NGHIỆM XỨNG TẦM

Cultivate Ultimate Experience

Masterise Homes®, trực thuộc tập đoàn Masterise, là nhà phát triển bất động sản hàng hiệu đẳng cấp quốc tế, tiên phong áp dụng các chuẩn mực toàn cầu vào việc phát triển, vận hành và quản lý các sản phẩm, dịch vụ bất động sản tại Việt Nam và thế giới.

Kết hợp tinh hoa quốc tế với chiều sâu văn hóa bản địa, chúng tôi cam kết kiến tạo những trải nghiệm sống xứng tầm, mang giá trị vượt thời gian và được công nhận toàn cầu.

Masterise Homes® - A member of Masterise Group, is a pioneer in bringing world-class excellence to the development, operations, and management of luxury real estate products and services, in the Vietnamese market and beyond.

By blending international excellence with deep-rooted local cultural heritage, we are committed to crafting elevated living experiences that embody timeless value and earn global recognition.



MASTERISE HOMES

**NHÀ PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN HÀNG HIỆU
ĐẲNG CẤP QUỐC TẾ**

A world - class branded real estate developer

NHỮNG CÔNG TRÌNH KIẾN TRÚC ĐẲNG CẤP CỦA MASTERISE HOMES

Iconic architectural masterpieces by Masterise Homes

Trên hành trình kiến tạo chuẩn sống quốc tế, Masterise Homes không ngừng phát triển & mở rộng các phân khúc bất động sản. Từ những dòng sản phẩm cao tầng mang thương hiệu Masteri và Lumière, đến các sản phẩm thấp tầng và bất động sản hàng hiệu, nơi tinh hoa kiến trúc, cảnh quan và trải nghiệm sống hòa quyện trong từng chi tiết, để mỗi không gian sống là biểu tượng của phong cách sống hiện đại, tinh tế và chuẩn quốc tế.



GRAND MARINA, SAIGON

Khu tổ hợp căn hộ hàng hiệu Marriott & JW Marriott lớn nhất thế giới.

The world's largest JW Marriott & Marriott branded residences complex.



THE GRAND, HANOI

Tổ hợp căn hộ hàng hiệu The Ritz-Carlton Residences đầu tiên tại Việt Nam và là sản phẩm Bất động sản hàng hiệu thứ 5 của thương hiệu tại khu vực Châu á - Thái Bình Dương.

The First Ritz-Carlton branded residences complex in Vietnam & the brand's 5th branded property in the Asia Pacific region.

On the journey of shaping international living standards, Masterise Homes continues to develop and expand across diverse real estate segments. From high-rise developments under the Masteri and Lumière brands to low-rise residences and branded properties, each project harmoniously blends architectural excellence, landscape artistry, and lifestyle experiences — creating living spaces that stand as icons of modernity, sophistication, and international standards.



THE CENTRIC

Biểu tượng thương mại - tài chính - văn hoá tại trung tâm thành phố mới Hải Phòng.

The symbol of trade - finance - culture in the center of Hai Phong city.



THE RIVUS

Khu dinh thự nổi từ cảm hứng haute couture đầu tiên tại Châu Á.

Asia's first riverfront villa inspired by haute couture.

HỢP TÁC CHIẾN LƯỢC VỚI CÁC ĐỐI TÁC ĐẲNG CẤP HÀNG ĐẦU THẾ GIỚI

An elevated experience defined by Masterise Homes’ international-standard services.

Masterise Homes xây dựng mối quan hệ hợp tác chiến lược với các đối tác quốc tế hàng đầu. Chúng tôi cùng nhau kiến tạo những công trình danh tiếng bền vững theo thời gian.

Masterise Homes establishes strategic partnerships with leading international partners. Together, we create prestigious projects that endure over time.



TRẢI NGHIỆM XỨNG TẦM VỚI CÁC DỊCH VỤ TIÊU CHUẨN QUỐC TẾ TỪ MASTERISE HOMES

An elevated experience defined by Masterise Homes’ international-standard services.



Nhằm cá nhân hoá trải nghiệm sống xứng tầm cho từng khách hàng của Masterise Homes, dịch vụ Quản lý bất động sản Masterise Property Management mang đến những giải pháp với chất lượng vượt trội so với tiêu chuẩn thông thường. Chúng tôi cam kết kiến tạo phong cách sống đẳng cấp cho cư dân dựa trên triết lý "khách hàng là trọng tâm" cùng gói dịch vụ hoàn chỉnh với chất lượng hàng đầu tại thị trường Việt Nam.

Aiming to personalize an exceptional living experience for every Masterise Homes customer, Masterise Property Management delivers superior property management solutions that exceed conventional standards. We are committed to creating a sophisticated lifestyle for residents based on the philosophy of “customer-centricity”, alongside a comprehensive service package of leading quality in the Vietnam market.



A WORLD APART,
A NAME ABOVE

BÁN ĐẢO SOLA,
BIỂU TƯỢNG VILLA COMPOUND
DUY NHẤT TẠI THE GLOBAL CITY

SOLA Peninsula

The one and only masterpiece villa compound that embodies refined living at The Global City.



DEVELOPED BY



MASTERISE HOMES

Địa chỉ dự án & văn phòng tư vấn bán hàng:
The Global City, Đỗ Xuân Hợp,
phường Bình Trưng, TP. Hồ Chí Minh

Project Address & Sales Gallery:
The Global City, Do Xuan Hop Street, Binh Trung Ward, Ho Chi Minh City

www.masterisehomes.com/sola

www.facebook.com/OfficialSOLATheGlobalCity



Lưu ý: Chúng tôi đã nỗ lực và cẩn trọng để hoàn thiện tài liệu này. Tuy nhiên tài liệu chỉ dùng với mục đích tham khảo. Hình ảnh, sơ đồ kỹ thuật, bố trí nội ngoại thất hay thông tin mô tả chỉ nhằm mục đích minh họa, không phải là thông tin hiện thực hay cam kết pháp lý. Thông tin chính thức căn cứ trên hợp đồng.

Whilst every care has been taken to ensure accuracy in the preparation of the information contained herein, no warranties whatsoever are given or legal representation provided in respect thereon. The developer reserves the right to modify information of the development or any part thereof as maybe approved or required by the relevant authorities.